

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

z dnia 26.05.2025r.

modernizacja korytarza i klatki schodowej

dla zamówienia o wartości mniejszej niż kwota określona w przepisach wydanych na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 z późn. zm)

I. ZAMAWIAJĄCY:

Zespół Szkół Elektronicznych, Elektrycznych i Mechanicznych w Bielsku-Białej.

43-300 Bielsko-Biała, ul. Słowackiego 24

Tel. 33 8122603 fax. 33 8122603

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w przedmiarze robót i obejmuje w szczególności roboty budowlane.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin **01.07.2025-25.08.2025**

IV. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć na załączonym formularzu ofertowym (załącznik nr 2). Formularz musi być podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, wszelkie poprawki treści oferty powinny być naniesione czytelnie i paraflowane przez Wykonawcę.
3. Do oferty należy dołączyć:
kosztorys – cena oferty sporządzona na podstawie przedmiaru robót (załącznik nr 1)
4. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie lub przesłać na adres:

ZSEiM w Bielsku-Białej 43-300 Bielsko-Biała, ul. Słowackiego 24 pok. 112
z dopiskiem: **modernizacja korytarza i klatki schodowej w ZSEiM**

6. Termin składania ofert - do dnia 02.06.2025r. do godz. 15.00

Termin związania ofertą – 14 dni od daty złożenia.

V. OPIS KRYTERIÓW I SPOSÓB OCENY OFERT

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Cenę oferty należy podać w PLN .
3. Zamawiający dokona oceny tylko tych ofert, które wpłyną do upływu terminu składania ofert i będą spełniały wymagania formalne.
4. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie kryterium: najniższej oferowanej ceny
5. Wybrana zostanie oferta z najniższą ceną.
6. W przypadku złożenia przez dwóch lub więcej Wykonawców ofert z jednakową ceną. Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaproponować cen niższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
7. Z wybranym wykonawcą zostanie podpisana umowa na wykonanie remontu wg (załącznika nr 3)

VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty można uzyskać pod tel. 33/812 26 03
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wyboru oferty. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców o tym fakcie.

VII. DODATKOWE INFORMACJE

Zapytanie ofertowe zostanie unieważnione jeżeli w określonym terminie nie wpłynie żadna oferta lub wpłynie/wpłyną mniej niż 2 ważne oferty pochodzące od różnych Wykonawców.

1. cena najkorzystniejszej (na podstawie kryteriów oceny ofert) oferty będzie wyższa niż kwota, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zadania
2. wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym

Załącznik nr 2

.....
.....
.....

(Wykonawca)

ZSEEM Bielsko-Biała
ul. Słowackiego 24

Oferta

W odpowiedzi na zapytanie o cenę – modernizacja korytarza i klatki schodowej w ZSEEM
składamy naszą ofertę:

1. Cena oferty:

Wartość brutto za cały zakres robót: zł

(słownie:),

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się i akceptujemy zapytanie o cenę oraz projekt umowy.

....., dn. _ _ . _ _ . 2025 r.

.....
Podpis osób uprawnionych do
składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy oraz pieczętka /
pieczętka

UMOWA nr .../2230/KG/.../2025 (projekt)

Zawarta w dniu06.2025r. Bielsku Białej pomiędzy:
Zespołem Szkół Elektronicznych Elektrycznych i Mechanicznych zwanym dalej
" Zamawiającym " reprezentowanym przez:

Dyrektora ZSEiM -

mgr inż. Jacka Zielińskiego

działającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa nr ON.II-0052.50.46.2018.PT

a p.

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

.....

zwanym dalej "Wykonawcą" reprezentowanym przez:

.....

- Właściciel

zwanym dalej "Wykonawcą"

§ 1.

1. Zamawiający - zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujący zakres robót:

- modernizacja korytarza i klatki schodowej w ZSEiM

§ 2.

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień:07.2025r.

2. Termin zakończenia robót ustala się na dzień:08.2025r.

§ 3.

W niniejszej umowie nie ma zastosowania Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust.1 pkt.1 Ustawy z dnia 11.09.2019r. PZP

§ 4.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- przekazanie Wykonawcy terenu budowy

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- wykonanie robót zgodnie z umową, prawem budowlanym, obowiązującymi normami i wiedzą techniczną

- zabezpieczenie powierzonego przez Zamawiającego mienia przed kradzieżą, zniszczeniem, pożarem itp.

- zgłoszenie Zamawiającemu wykonanych robót do odbioru

- dostarczenie wszystkich materiałów potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy

- posiadanie aktualnych badań dla prac wysokościowych.

3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wykazanych materiałów:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną

§ 5.

- 1.Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe.
- 2.Wynagrodzenie to ustala się na kwotę: zł brutto, łącznie z materiałem.

§ 6.

Z ramienia Zamawiającego obowiązki inspektora nadzoru pełnić będzie:

mgr inż. – inspektor .

§ 6.

- 1.Strony postanawiają , że rozliczenie za wykonane prace nastąpi fakturą końcową , po zakończeniu robót i ich odbiorze.
- 2.Faktura końcowa, wystawiona zostanie na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy
- 3.Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktur.

§ 7.

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach :
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonych w umowie robót w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru robót w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody

§ 8.

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu umowy na okres 2 - lat licząc od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy
2. Realizacja uprawnień z gwarancji jakości odbywać się będzie wg zasad określonych w artykułach 577 do 581 Kodeksu Cywilnego

§ 9.

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach :

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy :
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli :
 - a)Zamawiający zawiadamia Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie

przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe :
 - a) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym

§ 10.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy o Zamówieniach Publicznych.

§ 12.

Ewentualne spory wynikłe przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedzimy Zamawiającego.

§ 13.

Umowę sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

W Y K O N A W C A

Z A M A W I A J Ą C Y